



## **Decreto n° 0180 / Pres.**

**Trieste, 20 settembre 2013**

Copia dell'originale firmato digitalmente.

**oggetto:**

L.R. 5/2007 E S.M.I., ART. 63 BIS, CO. 18. VARIANTE N. 8 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DEL COMUNE DI TEOR: INTRODUZIONE DI MODIFICHE E CONFERMA DI ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE CONSILIARE DI APPROVAZIONE N. 10 DEL 30.05.2013.

**Firmato da:**

DEBORA SERRACCHIANI

in data 20/09/2013

**Siglato da:**

ERICA NIGRIS

in data 20/09/2013

DANIELE BERTUZZI

in data 20/09/2013

**Premesso** che il comune di TEOR è dotato di Piano regolatore generale comunale, entrato in vigore in data 25.2.1999, adeguato alle indicazioni del Piano urbanistico regionale generale ed alle disposizioni della L.R. 52/1991, e di successive varianti;

**Atteso** che il comune di Teor, con deliberazioni consiliari n. 33 del 28.11.2011 e n. 4 del 5.3.2012, ha fissato, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 8, della L.R. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni, le direttive da seguirsi nell'elaborazione di varianti al Piano regolatore generale comunale;

**Atteso** che il comune di Teor, con deliberazione consiliare n. 44 del 27.12.2012, ha adottato, ai sensi dell'art. 63 bis della L.R. 5/2007 e s.m.i., il progetto della variante n. 8 al Piano regolatore generale comunale;

**Atteso** che alla suddetta deliberazione consiliare del comune di Teor n. 44/2012 è allegata una relazione tecnica con cui è dichiarata e motivata l'assenza di incidenze significative della variante n. 8 al Piano regolatore generale comunale sui siti di importanza comunitaria, di cui alla direttiva 92/43/CEE, denominati IT3320026 "Risorgive dello Stella" ed IT3320030 "Bosco di golena del Torreano";

**Atteso** che il Consiglio comunale di Teor, con la suddetta deliberazione n. 44/2012, ha preso atto della deliberazione della Giunta comunale n. 55 del 13.12.2012 e ha disposto, in ordine alla variante n. 8 al Piano regolatore generale comunale, di " ... ritenere che le previsioni derivanti dall'approvazione della variante ... non hanno effetti significativi sull'ambiente e che quindi non è necessario assoggettare la stessa alla procedura di valutazione ambientale strategica ..." prevista dalla vigente legislazione comunitaria, nazionale e regionale;

**Atteso** che l'avviso di adozione della predetta variante è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 63 bis, co. 9, della L.R. 5/2007 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 10 del 6.3.2013;

**Vista** la deliberazione n. 792 del 18.4.2013, con cui la Giunta regionale, facendo proprio il parere del Direttore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici n. 026/13 del 15.4.2013, ha espresso delle riserve vincolanti in ordine alla variante n. 8 al Piano regolatore generale comunale del comune di Teor;

**Vista** la deliberazione consiliare n. 10 del 30.5.2013, con cui il comune di Teor ha approvato la variante n. 8 al Piano regolatore generale comunale con l'introduzione delle modifiche conseguenti all'accoglimento dell'osservazione presentata alla variante medesima nonché con l'introduzione di modifiche ed integrazioni e con la proposizione di verifiche e motivazioni a sostegno di specifiche previsioni di variante, preordinate al superamento delle suddette riserve vincolanti regionali;

**Visti** gli elaborati relativi alla variante n. 8 al Piano regolatore generale comunale, allegati alla deliberazione consiliare del comune di Teor n. 10/2013;

**Visto** il parere n. 045/13 del 26.8.2013, con cui il Vicedirettore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici ha ritenuto che le riserve vincolanti, formulate in ordine alla variante n. 8 in argomento con deliberazione della Giunta regionale n. 792/2013, non siano totalmente superate e ha definito le modifiche ritenute indispensabili per il loro pieno superamento;

**Ritenuto** di far proprio il suddetto parere del Vicedirettore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici, che pertanto viene a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Visto** il decreto del Presidente della Regione 27.8.2004, n. 0277/Pres., recante "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali. Approvazione", e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 24.9.2010, n. 1860, e successive modifiche ed integrazioni;

**Su conforme** deliberazione della Giunta regionale n. 1652 del 13.09.2013;

#### **Decreta**

**1.** È confermata l'esecutività della deliberazione consiliare n. 10 del 30.5.2013, con cui il comune di TEOR ha approvato la variante n. 8 al Piano regolatore generale comunale, con l'introduzione, nella variante stessa, delle modifiche indicate nell'allegato parere del Vicedirettore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici n. 045/13 del 26.8.2013, da ritenersi indispensabili al totale superamento delle riserve formulate in ordine alla variante medesima con deliberazione della Giunta regionale n. 792 del 18.4.2013.

**2.** L'Assessore alle infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università è incaricato dell'esecuzione del presente decreto, del quale sarà pubblicato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione e trasmessa copia conforme all'originale al comune di Teor.

- Avv. Debora Serracchiani -